

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	26307
Ort :	Pula
Wohnfläche :	114.16 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	3
Stellplatz :	Ja
Etagen :	7
Schlafzimmer :	3
Keller :	Ja
Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Aufzug :	Ja
Baujahr :	2024

Preis : 611.938 €

Neues Projekt, Pula!

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 3. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, Abstellraum, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse.

AUSSTATTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- elektrischer Boiler Ariston Velis
- einbruchshemmende Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Fliesen
- Laminat
- innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig angeboten.

Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben. Es sind weitere freie Wohnungen im Angebot.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 3,06 m² und ein Parkplatz, der zusätzlich kostenpflichtig ist.

Der Preis der Wohnung mit Parkplatz und Abstellraum beträgt:
377.464 Euro.

*Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2026.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com