



PRIZEMLJE

1. ULAZ, HODNIK	P=10,60m²
2. KUHINJA, BLAGOVACNA, OIL, SORAVAK	P=44,75m²
3. SP, SOBA	P=15,45m²
4. KUPATILO	P=5,00m²
5. UTILITY	P=5,60m²
6. SAN, ČVOR	P=1,85m²
7. KUPATILO	P=5,15m²
8. SP, SOBA	P=15,75m²
ukupno netto	P=104,15m²
9. NATKRIVENI ULAZ (4,80m x 0,75)	P=3,60m²
10. TERASA (22,20m x 0,5)	P=11,10m²
ukupno netto	P=14,70m²
sveukupno PRIZEMLJE netto	P=118,85m²
sveukupno PRIZEMLJE brutto	P=130,20m²



Stadt :	Kršan, Kršan
Kode :	26374
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	634 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	6500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Ja
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Keller
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A+

Preis : 440.000 €

Luxuriöses einstöckiges Haus von 120m2 zu verkaufen.

Es besteht aus einer Eingangshalle und einer Toilette, gefolgt von einer großen Küche mit Kochinsel, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terasse und einem Pool.

Die Schlafzimmer befinden sich auf der linken und rechten Seite der Eingangshalle, jedes mit eigenem Bad und einem Abstellraum von 5,60 m2.

Auf Wunsch der Käufer kann der Grundriss des Hauses noch verändert werden.

Dieses schöne Haus ist ideal für Investoren, die sich im Tourismus engagieren möchten.

Preis: in Etappen 440.000,00 eur;

Euro

Info:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com