

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	28045
Ort :	Oprtalj
Wohnfläche :	315 m2
Grundstücksfläche :	4000 m2
Etagen :	2
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	1
Energieeffizienzklasse :	Keine Angabe
Baujahr :	1950



Preis :	499.000 €
---------	-----------

Im Herzen Istriens, in der Nähe von Oprtalj, befindet sich dieses einzigartige Steinhaus, das eine seltene Kombination aus Raum, Privatsphäre und Möglichkeiten bietet.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 315 m² und steht auf einem Grundstück von 4.000 m². Ein besonderer Wert liegt in der Tatsache, dass die Hälfte des Grundstücks (2.000 m²) baurechtlich nutzbar ist.



Umgeben von Natur, fernab von städtischem Lärm und Nachbarblicken, bietet dieser Standort völlige Ruhe, und dennoch sind Sie nur wenige Minuten von Oprtalj und etwa 20 km vom Meer entfernt. Stellen Sie sich einen gepflegten Garten mit Pool, Olivenbäumen und einem Entspannungsbereich vor – all das bietet diese Immobilie.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

