

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	28114
Ort :	Pomer
Wohnfläche :	190 m2
Grundstücksfläche :	511 m2
Meerblick :	Ja
Stellplatz :	Ja
Etagen :	2
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Zentralheizung :	Ja

Preis :	586.000 €
---------	-----------

Zum Verkauf steht ein im Bau befindliches Haus mit Blick auf das Meer in Pomer. Die Fläche des Hauses beträgt 190 m2, es besteht aus 2 Etagen (Erdgeschoss + Obergeschoss).

Das Haus besteht im Erdgeschoss (Fläche 88,99 m2, Netto 75,01 m2) aus: Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Toilette, Abstellraum und überdachter Terrasse.

Die erste Etage (Fläche 100,86 m2, netto 95,03 m2) besteht aus: Flur, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und 2 Loggien.

Schwimmbad mit einer Fläche von 27 m2.

Strom-, Wasser- und Abwasseranschlüsse sind vorhanden.

Die Entfernung zum Meer beträgt 100 m, zum Yachthafen 700 m, zum öffentlichen Strand 1 km.

Hinweis: Es besteht die Möglichkeit, das Grundstück mit einem Projekt zu erwerben, einschließlich aller Infrastrukturanbindungen (Strom, Wasser und Abwasser) sowie kommunaler Beiträge.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com