



Stadt :	Rovinj
Kode :	28133
Wohnfläche :	205 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	1960
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A+

Preis : 1.750.000 €

Zum Verkauf steht ein Haus im Zentrum von Rovinj, das aus 4 Wohneinheiten besteht und teilweisen Meerblick bietet. Das Haus, mit einer Gesamtfläche von 205 m², erstreckt sich über 4 Etagen, inklusive einem hohen Dachgeschoss.

Wohnungen: 3 Etagen (1., 2. und 3. Etage) und ein hohes Dachgeschoss. Auf jeder Etage befindet sich eine 55 m² große Zwei-Zimmer-Wohnung. Im Dachgeschoss befindet sich eine 30 m² große Einzimmerwohnung. Das Haus wurde umfassend renoviert, einschließlich neuer Außen- und Innenschreinereiarbeiten.

Außergewöhnliche Lage: Das Haus liegt nur 50 Meter vom Meer entfernt und eignet sich daher perfekt für die Vermietung an Touristen, als Boutique-Hotel oder Apartment.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com