

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	28362
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	190 m ²
Grundstücksfläche :	612 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Stellplatz :	Ja
Etagen :	2
Schlafzimmer :	4
Badezimmer :	4
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 600.000 €

Neu im Angebot!

Dieses wunderschöne Haus ist perfekt für eine Familie, die Komfort und moderne Ästhetik sucht. Mit einer Fläche von 190 m² befindet sich dieses zweigeschossige Gebäude auf einem Grundstück von 612 m², das einen 40 m² großen Pool und einen Entspannungsbereich umfasst. Im Erdgeschoss befinden sich: ein Eingangsbereich, ein Badezimmer, ein Zimmer, eine Treppe, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche und eine überdachte Terrasse. Im Garten wird eine Pergola platziert.

Das erste Obergeschoss des Hauses umfasst drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und einen Flur. Die Zimmer und das Wohnzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, und in den Badezimmern sowie im Wohnbereich gibt es eine Fußbodenheizung. Die Fenster und Türen im Haus sind aus PVC mit Doppelverglasung.

Genießen Sie Ihren eigenen Garten und den 40 m² großen Pool, und das alles nur 1000 m vom Zentrum und 10 km vom Meer entfernt.

Zusätzlich zu den Parkplätzen bietet dieses Haus alles, was Sie für ein qualitativ hochwertiges Leben benötigen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses hervorragenden modernen Hauses zu werden!

Für zusätzliche Informationen kontaktieren Sie bitte:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com