



|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Objekt-Nr. :             | 28725    |
| Ort :                    | Pula     |
| Wohnfläche :             | 54.84 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 2500 m   |
| Entfernung zum Meer :    | 3000 m   |
| Etage :                  | 1        |
| Etagen :                 | 3        |
| Schlafzimmer :           | 2        |
| Badezimmer :             | 1        |
| Klimaanlage :            | Ja       |
| Energieeffizienzklasse : | A+       |
| Baujahr :                | 2025     |
| Grundbuchauszug :        | Ja       |
| Baugenehmigung :         | Ja       |

|                |                  |
|----------------|------------------|
| <b>Preis :</b> | <b>170.500 €</b> |
|----------------|------------------|

Verkauf von Wohnungen in einem neuen Projekt, Pula!

Wohnprojekt in Pula, Gebäude mit drei Etagen und 12 Wohneinheiten.

Wohnung B6, mit einer Fläche von 54,84 m<sup>2</sup>, befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus: Flur + Garderobe, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, Badezimmer und überdachter Terrasse.

Die Wohnungen werden mit Inverter-Klimaanlagen, Fußbodenheizung in den Badezimmern, hochwertiger Keramik und Fußböden ausgestattet sein.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

Der Einzug in die Wohnungen ist für Ende 2026 geplant.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Info: +385 91 611 57 06  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)