



Objekt-Nr. :	28756
Ort :	Valbandon
Wohnfläche :	74 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	650 m
Etage :	2
Stellplatz :	Ja
Etagen :	3
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2025
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis :	284.000 €
----------------	------------------

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Projekt, gelegen in einem ruhigen Teil von Valbandon, nur 650 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und hat eine netto Fläche von insgesamt 74,14 m², einschließlich einer Terrasse und zwei Parkplätzen.

Die Wohnung besteht aus:

- 2 Schlafzimmer
- Wohnzimmer mit Küche
- Badezimmer
- Abstellraum
- Terrasse
- 2 Parkplätzen.

Ausstattung und Materialien:

- PVC- und ALU-Fenster mit elektrischen Rollläden und Insektenschutzgittern
- Drei Klimaanlagen
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Erstklassige Keramiken
- Klickparkett in den Schlafzimmern.

Ruhige Umgebung, nahe dem Meer und allen wichtigen Einrichtungen.
Ideal für Familienleben, Urlaub oder touristische Vermietung.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com