



Alma Nekretnine  
Istarska 10, 52100 Pula  
Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)  
Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)  
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Stadt :                   | Medulin       |
| Kode :                    | 28913         |
| Wohnfläche :              | 0 m2          |
| Grundstücksfläche :       | 1000 m2       |
| Entfernung zum Zentrum :  | 500 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 50 m          |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Nein          |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | n/a           |
| Anzahl der Etagen :       |               |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 0             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 0             |
| Baujahr :                 | n/a           |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |           |
|---------|-----------|
| Preis : | 800.000 € |
|---------|-----------|

Im Herzen von Medulin, nur 50 Meter vom Meer entfernt, befindet sich ein attraktives Baugrundstück, das unbegrenzte Möglichkeiten für den Bau Ihres idealen Hauses oder Ferienhauses bietet. Die Entfernung zum Zentrum beträgt nur 500 Meter, was einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben gewährleistet. Dieses parzellierte Grundstück bietet einen wunderschönen Meerblick, was es zu einem perfekten Ort macht, um die mediterrane Atmosphäre zu genießen. Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit und schaffen Sie Ihre eigene kleine Ecke des Paradieses in der Nähe der Küste!

INFO:  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)  
+385 98 32 32 64