

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	29042
Ort :	Pula, Štinjan
Wohnfläche :	141 m2
Entfernung zum Meer :	800 m
Stellplatz :	Ja
Etagen :	3
Schlafzimmer :	1
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	B
Baujahr :	2002
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsgenehmigung :	Ja
Aufgeteilt in Wohnungseigentum :	Ja

Preis :	365.000 €
----------------	------------------

Gewerbefläche „Café-Bar“ im Erdgeschoss des Gebäudes (derzeit komplett renoviert und leer) bestehend aus zwei Servierräumen, zwei Lagerräumen, Vorraum, Damen- und Herrentoiletten. Im Umfeld des Gebäudes befindet sich eine Nebenanlage, die als Lagerraum genutzt wird. Der Raum umfasst 4 Parkplätze und einen 112 m2 großen Garten. Gesamtnettofläche 141,48 m2.

Es liegt in der Nähe des Meeres und von Puntizela.

Das Gebäude wurde vor zwanzig Jahren erbaut und wird derzeit renoviert.

Info: +385 98420885

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com