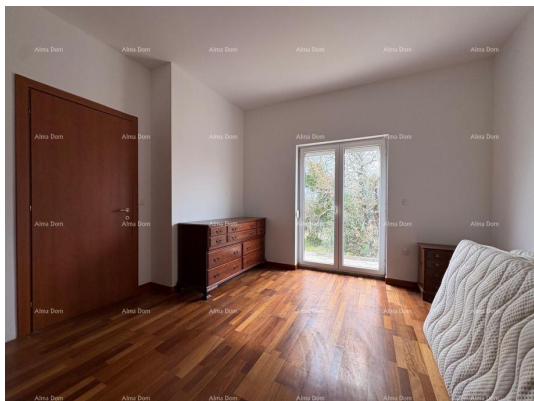




Objekt-Nr. :	29085
Ort :	Umag
Wohnfläche :	76 m2
Grundstücksfläche :	1300 m2
Etage :	1
Stellplatz :	Ja
Etagen :	2
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	2
Energieeffizienzklasse :	B
Baujahr :	2000
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsgenehmigung :	Ja
Aufgeteilt in Wohnungseigentum :	Ja

Preis : 229.000 €

Umag, 8 km in der Nähe von Murina.

Zum Verkauf steht eine Maisonette-Wohnung, im Erdgeschoss befinden sich die Wohnräume, und im Obergeschoss gibt es zwei Schlafzimmer mit Badezimmer. Mit einem großen Garten, gelegen in einer ruhigen Siedlung, ideal für das Familienleben, Erholung oder touristische Vermietung. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und hat eine Gesamtwohnfläche von 76 m², während der Garten von insgesamt 1.300 m² vollständige Privatsphäre und zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten nach eigenen Wünschen bietet.

Im Erdgeschoss befindet sich ein gemütliches Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, sowie ein Badezimmer. Im Obergeschoss sind zwei Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer untergebracht. Der funktionale Grundriss ermöglicht einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über, und der große Garten bietet ausreichend Platz zum Entspannen im Freien.

Das Objekt ist freistehend und umfasst 3 Wohnungen, die alle mit einem ordnungsgemäßen Nutzungsrecht versehen sind.

Die Immobilie befindet sich an einem ruhigen Standort, umgeben von Grünflächen, und gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die für ein angenehmes Leben erforderlich sind. Die Immobilie liegt etwa 8 km von Umag in Richtung Murina entfernt. Dank des großen Grundstücks

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

und der attraktiven Lage stellt dieses Haus eine hervorragende Gelegenheit für Wohnzwecke, Erholung oder Investitionen im Tourismus dar.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com