

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	29273
Ort :	Umag
Wohnfläche :	125 m2
Grundstücksfläche :	225 m2
Entfernung zum Meer :	400 m
Stellplatz :	Ja
Etagen :	2
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2026

Preis :	550.000 €
----------------	------------------

Zu verkaufen ist ein gepflegtes Reihenhaus mit einer Gesamtwohnfläche von 125 m², gelegen auf einem Grundstück von 225 m². Die Immobilie ist sofort bezugsfertig und stellt eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben oder als Investition für Urlaub und langfristiges Wohnen dar.

Das Erdgeschoss ist als gemütlicher Wohnbereich gestaltet und besteht aus einer modernen Küche, die mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer verbunden ist, einem Badezimmer, einem Abstellraum und zusätzlichem Stauraum. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf die überdachte Terrasse und den gepflegten Innenhof, die idealen Raum für Entspannung und geselliges Beisammensein im Freien bieten.

Im Obergeschoss befinden sich drei komfortable Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer, das ausreichend Platz und Privatsphäre für die ganze Familie gewährleistet.

Zur Immobilie gehören zwei Parkplätze, und der Außenbereich ermöglicht einen angenehmen Aufenthalt im Freien das ganze Jahr über.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com