



Objekt-Nr. :	29323
Ort :	Pula
Wohnfläche :	50.41 m2
Etage :	1
Etagen :	3
Schlafzimmer :	1
Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	Keine Angabe
Baujahr :	2004



Preis :	170.000 €
---------	-----------

Pula – Wohnung mit zwei Terrassen und Abstellraum in ausgezeichnete Lage

Zum Verkauf steht eine funktionale und gemütliche Wohnung mit einer Fläche von 50,41 m², die sich im ersten Stock eines Wohngebäudes in Pula befindet. Dank des praktischen Grundrisses, der beiden Terrassen und der hervorragenden Lage ist die Immobilie eine ausgezeichnete Wahl für Wohnzwecke, Urlaub oder als Investition für langfristige und touristische Vermietung.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer sowie einem offenen Raum, der Küche, Essbereich und Wohnzimmer vereint. Besonders wertvoll sind die beiden Terrassen, die zusätzlichen Raum zum Entspannen, für den Genuss des Morgenkaffees oder für das Verweilen im Freien während der wärmeren Monate bieten.

Im Preis der Wohnung ist auch ein Abstellraum (Keller) enthalten, der zusätzlichen Stauraum bietet und die Funktionalität der Immobilie erhöht.

Die Wohnung befindet sich in einer ausgezeichneten Lage mit schnellem und einfachem Zugang mit dem Auto, und in unmittelbarer Nähe sind alle Annehmlichkeiten für ein angenehmes tägliches Leben vorhanden, einschließlich Lidl, Spar, Geschäfte, Schulen, Kindergärten sowie das Stadtzentrum, das in nur wenigen Minuten erreichbar ist.

Die Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für Käufer dar, die





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

eine Wohnung im Raum Pula suchen, die bezugsfertig ist oder als sichere Investition mit großem Vermietungspotenzial dient.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com