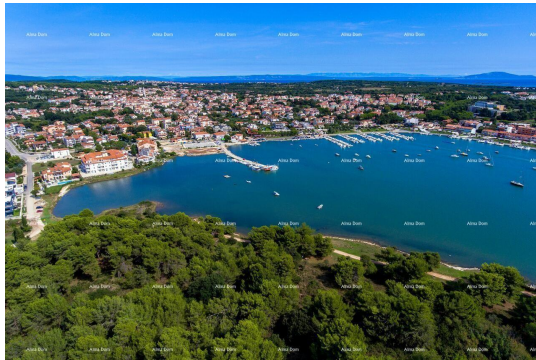


C3

1	Hodnik	5.14	m ²
2	Kupaonica	3.60	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	5.33	m ²
4	Dn.bovarak	10.04	m ²
5	Spavaća soba	9.44	m ²
6	Terasa	7.57	m ²
7	Stupanj	4.63	m ²
8	Hodnik	16.03	m ²
9	Kupaonica	2.79	m ²
10	Spavaća soba	10.69	m ²
C3 ukupno neto:		75.26	m ²

Objekt-Nr. :	29583
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	75.26 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Stellplatz :	Ja
Etagen :	4
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2025
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 412.439 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

DIE WOHNUNG - C3 erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 2. und 3. Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus:

Flur, 2 Badezimmer, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer und Terrasse. Gesamtfläche: 75,26 m².

Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:

Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südtirien, zum Meer - 300 m!!!

Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt, in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte und eine asphaltierte Straße.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com