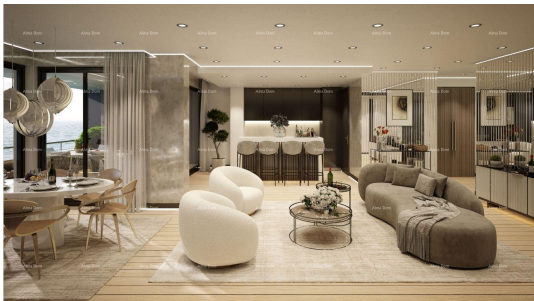


Objekt-Nr. :	29638
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	139.75 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Etage :	1
Stellplatz :	Ja
Etagen :	3
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	2
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2026
Nutzungsgenehmigung :	Ja

Preis auf Anfrage

In einem der begehrtesten Teile von Rovinj, an einer ausgezeichneten Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer, wird eine geräumige Wohnung im Rahmen eines neuen Geschäfts- und Wohnprojekts verkauft.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und hat eine Wohnfläche von 139,75 m². Durch die funktionale Aufteilung bietet sie einen komfortablen und hochwertigen Wohnraum, ideal für das Familienleben oder als luxuriöse Ferienimmobilie.

Sie besteht aus:

- Flur
- Geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich
- Drei Schlafzimmern
- Ankleidezimmer
- Zwei Badezimmer
- WC
- Küche
- Geräumiger Terrasse, die zusätzlichen Raum zum Entspannen und Verweilen im Freien bietet.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz mit einer Fläche von 38,22 m², was Praktikabilität und zusätzlichen Wert der Immobilie sichert.

Das Projekt befindet sich an einer äußerst attraktiven Lage, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt, während sich in unmittelbarer Nähe alle

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Annehmlichkeiten für ein angenehmes Leben befinden – Geschäfte, Restaurants, Cafés und das Zentrum von Rovinj.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für Käufer dar, die eine moderne Wohnung an einem der attraktivsten Standorte in Rovinj suchen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com