



Objekt-Nr. :	29680
Ort :	Višnjan
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	482 m2
Etagen :	3
Schlafzimmer :	1
Badezimmer :	1
Energieeffizienzklasse :	Keine Angabe
Baujahr :	1967

Preis :	85.000 €
---------	----------

In einer ruhigen Umgebung unweit von Višnjan steht eine authentische istrische Antiquität zur vollständigen Renovierung zum Verkauf.

Grundlegende Eigenschaften:

Grundfläche ca. 60 m²

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen + Dachgeschoss.

Die Außenmauern sind erhalten, aus einheimischem istrischem Stein gebaut und in sehr gutem Zustand.

Der Innenraum ist ruiniert und bedarf einer vollständigen Renovierung/Rekonstruktion.

Das Grundstück ist 340 m² groß, zum Haus gehört ein weiteres Grundstück von 142 m² in unmittelbarer Nähe.

Nur 8 km vom Zentrum entfernt.

Erweiterungsmöglichkeit: Der Käufer kann für weitere 190.000 € auch den zweiten Teil des Hauses – 350 m² Fläche mit 200 m² Garten – erwerben.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra
+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com