

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	29936
Ort :	Umag
Wohnfläche :	60 m ²
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Etagen :	4
Schlafzimmer :	3
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	B
Baujahr :	1900

Preis :	328.000 €
---------	-----------



Zu verkaufen ist ein Steinhaus, das sich im Zentrum von Umag an einer äußerst attraktiven Lage befindet, nur 50 Meter vom Meer entfernt. Das Haus ist Reihenhause und besteht aus einem Erdgeschoss und drei Etagen, mit einer Gesamtwohnfläche von 60 m².

Das Haus umfasst ein Esszimmer mit Wohnzimmer, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Es ist in einem ordentlichen Zustand, regelmäßig gepflegt und komplett ausgestattet, die letzte Renovierung fand im Jahr 2016 statt.

Es verfügt über eine gültige Klassifizierung für touristische Vermietung, was es zu einer hervorragenden Investition macht, angesichts der außergewöhnlichen Lage im Herzen der Stadt und der unmittelbaren Nähe zum Meer. Es ist ideal für die persönliche Nutzung, für Urlaub oder als Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

