

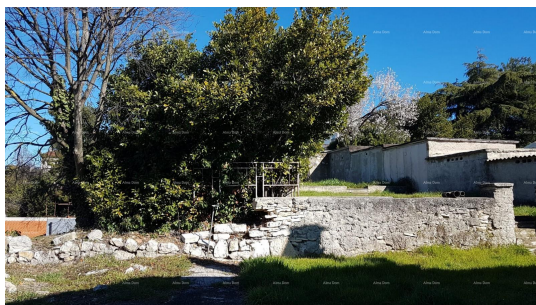
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	30152
Ort :	Pula
Wohnfläche :	140 m ²
Grundstücksfläche :	683 m ²
Etagen :	2
Schlafzimmer :	4
Badezimmer :	2
Energieeffizienzklasse :	Keine Angabe
Baujahr :	1908
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Preis : 412.000 €

Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend mit einer Gesamtfläche von 140 m², jede Wohnung verfügt über 70 m². Der Garten hat eine Fläche von 683 m². Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen dar, die bereit sind, in die Renovierung und Anpassung der Räumlichkeiten an ihre eigenen Bedürfnisse zu investieren.

Das Haus erfordert eine komplette Renovierung einer Wohnung und die andere kann bewohnt werden. Dies ist eine Gelegenheit für die zukünftigen Eigentümer, diese beiden Wohnungen nach ihren eigenen Wünschen und Standards zu gestalten. Das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation, die eine reibungslose Fortsetzung der Arbeiten und den Einzug nach der Renovierung ermöglicht.

Aufgrund der Größe des Gartens haben künftige Eigentümer genügend Platz, um einen angenehmen Außenbereich wie einen Garten, eine Terrasse oder einen Spielplatz zu schaffen.

Diese Immobilie stellt ein hervorragendes Projekt für diejenigen dar, die nach der Möglichkeit suchen, ihr ideales Zuhause in einem der begehrtesten Teile von Pula zu schaffen.

Info:

Azra: +385 91 611 57 06

Alma: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com