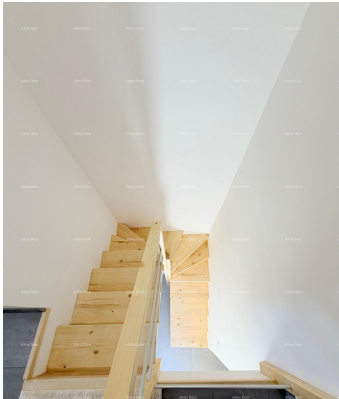
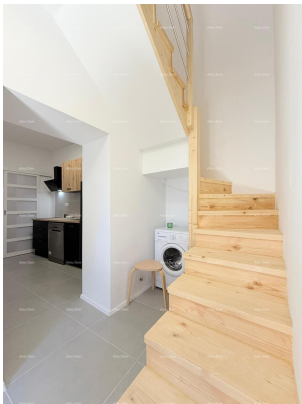




Objekt-Nr. :	30492
Ort :	Vodnjan
Wohnfläche :	70 m ²
Grundstücksfläche :	35 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	5200 m
Etagen :	2
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Ja
Energieeffizienzklasse :	A
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsgenehmigung :	Ja
Aufgeteilt in Wohnungseigentum :	Ja

Preis :	199.000 €
---------	-----------

Im historischen Zentrum von Vodnjan steht ein renoviertes Steinhaus zum Verkauf, das perfekt den authentischen istrischen Charakter, natürliche Materialien und den Komfort modernen Lebens vereint.

Diese charmante Immobilie strahlt Wärme und mediterranes Flair aus, und die sorgfältig gestalteten Details betonen ihren besonderen Charakter.

Das Haus besteht aus:

einem hellen und gemütlichen Wohnzimmer

einer Küche

einem Flur

einem gepflegten Badezimmer

zwei Schlafzimmern

einer Holzterasse

hochwertigen Fenstern aus Kastanienholz, die dem Raum Wärme und einen Hauch von Prestige verleihen

einer kleinen Terrasse, ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen

Die Immobilie befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Restaurants und allem, was das Leben in einer authentischen istrischen Stadt zu bieten hat, während das Meer und die Strände nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt sind.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com