Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Objekt-Nr. :	31071
Ort :	Barban, Kožljani
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	2000 m2
Entfernung zum Meer :	7000 m
Stellplatz :	Ja
Etagen :	1
Schlafzimmer :	3
Badezimmer :	2
Energieeffizienzklasse :	A+
Baujahr :	2024
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsgenehmigung :	Ja
Aufgeteilt in Wohnungseigentum :	Ja

Preis :	395.000 €

Zum Verkauf steht ein freistehendes Erdgeschoss mit Pool, das aus einem Eingangsflur, einem großen Schlafzimmer mit Badezimmer, zwei kleineren Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, einer Toilette, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer besteht. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf zwei große Terrassen und zum 20 m² großen Pool. Das Wohnzimmer ist hell und luftig mit großen Glasflächen.

Es gibt einen technischen Außenraum und eine Grillzone.

Der Garten ist gepflegt und hat eine Fläche von ca. 2000 m².

Zwei Parkplätze auf dem geschlossenen Grundstück.
Jedes Zimmer ist mit einer Klimaanlage (Inverter) ausgestattet.

INFO:
azra@almadominvest.com
+385 91 6115706
jelena@alma-nekretnine.com

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885
+385 98 32 32 64