Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objekt-Nr. :	31140
Ort :	Vodnjan
Grundstücksfläche :	130 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Grundbuchauszug :	Ja

Preis :	41.200 €

VODNJAN – ZENTRUM, BAULAND 130 m² MIT RECHTSKRÄFTIGER BAUGENEHMIGUNG FÜR EIN HAUS

Zum Verkauf steht ein Bauland mit einer Fläche von 130 m², gelegen im Herzen von Vodnjan.

Für das Grundstück wurde eine rechtskräftige Baugenehmigung für den Bau eines Wohnhauses mit einer Gesamtfläche von 340 m² auf drei Etagen (EG+1+2) erteilt.

Das Hauptprojekt ist erstellt, was dem zukünftigen Käufer den Beginn der geplanten Bauausführung ohne die Notwendigkeit einer neuen Baugenehmigung ermöglicht.

Grundlegende Merkmale:

Standort: Vodnjan – Zentrum

Fläche des Grundstücks: 130 m²

Nutzung: Bauland

Rechtskräftige Baugenehmigung für ein Wohnhaus

Vorgesehene Fläche des Hauses: 340 m²

Etagenanzahl: EG+1+2 (Erdgeschoss und zwei Etagen)

Hauptprojekt erstellt

Eigentum: 1/1

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Eigentumsdokumentation in Ordnung, ohne Belastungen

Das Grundstück stellt eine interessante Investitionsmöglichkeit aufgrund der Lage im Zentrum von Vodnjan und der bereits erteilten rechtskräftigen Baugenehmigung für ein Wohnobjekt dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie:
Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com