



Ort :	Umag
Kode :	09261
Wohnfläche :	1000 m2
Grundstücksfläche :	2000 m2
Entfernung zum Zentrum :	4500 m
Entfernung zum Meer :	20 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2008
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A

Preis :

/ auf Anfrage €

Alle Informationen auf dieser Website gelten nur informationenzwecken. Vor Aktivitäten oder Schlussfolgerungen, müssen alle Informationen von unserer Agentur überprüft werden.

Diese herrliche, 1 000 m<sup>2</sup> große Villa bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die slowenische und italienische Küste sowie die österreichischen Alpen.

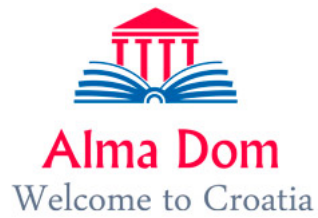
Die Villa ist mit hochwertigen Materialien wie Marmor und Granit gebaut.

Dieses wirklich herausragende Hotel verfügt über drei geräumige Schlafzimmer mit eigenen Bädern.

Jedes Schlafzimmer ist mit einem Bang & Olufsen Fernseher ausgestattet und das Wohnzimmer ist mit dem größten Fernseher dieser Marke ausgestattet, 103 Zoll für reines Glück für Ihre Augen.

Darüber hinaus bietet es hervorragende Freizeiteinrichtungen, darunter einen beheizten Pool mit einer Auswahl an Weinen mit mehreren Farben, ein privates Fitnessstudio, vier Whirlpools, eine Sauna und einen Unterhaltungsraum mit Billard, Tischtennis und Tischfußball.

Die drei Etagen sind bequem mit einem Innenaufzug verbunden.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 Mob: +385 98 420 885

Um das Angebot zu vervollständigen, verfügt das Anwesen auch über einen eigenen großen Weinkeller zum Verkosten oder einfach zum Entspannen.

Info: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

+385 91 611 5706