



Mjesto :	Poreč
Šifra :	12726
Površina objekta :	287 m2
Površina zemljišta :	707 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2019
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A

<b>Cijena :</b>	<b>10.500.000 Kn / 1.400.000 €</b>
-----------------	------------------------------------

Napominjemo cijenjene klijente da je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje.

**Prodaje se ekskluzivna vila s bazenom!**

Ova vila se sastoji od četiri spavaće sobe, svaka sa kupaonicom, kuhinja s blagovaonicom, dvije terase, terasa na gornjoj etaži ima prekrasan panoramski pogled s vidikovca koji se nalazi na samom krovu zgrade.

Luksuzno namještena i ukusno uređena.

Stropna klima ( dizalica topline)

Podno grijanje u cijeloj kući.

Internet/TV

Uređena i kultivirana okućnica, vanjski roštilj.

Bazen 33 kvadrata + sunčalište.

Dodatne informacije i razgled:



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 Mob: +385 98 420 885

Info: +385 98 420885

+385 91 611 57 06

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)