



Mjesto :	Rovinj
Šifra :	17908
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišta :	551 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

**Cijena :** 5.250.000 Kn / 700.000 €

Napominjemo cijenjene klijente da je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje.

Prodaje se moderna vila, površine 218m2, na parceli ukupne površine 551m2.

Vila se sastoji od otvorenog dnevnog boravka sa kuhinjom, 4 spavaće sobe sa 4 kupaone. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu i bazen. Bazen ce dijelom biti ostakljen i vidljiv u podrumu, gdje se smjestila sauna, jacuzzi i teretana.

Za grijanje vila koristi dizalicu topline i 6 klima uređaja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 Mob: +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)