

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Šifra :	23211
Grad :	Loborika
Površina zemljišta :	700 m2

Cijena :	210.000 €
----------	-----------



Na prodaju je zemljište ukupne površine 2.117 m² u mirnom dijelu naselja Loborike, svega 10 minuta vožnje od mora.

Od ukupne površine, 700 m² je građevinsko zemljište, dok se preostali dio vodi kao poljoprivredno zemljište, trenutno u funkciji maslinika i voćnjaka.

Na građevinskom dijelu nalazi se legalizirana stambena građevina površine 38,29 m² s dodijeljenim kućnim brojem te pomoćne zgrade ukupne površine 34,43 m² koje uključuju sanitarni čvor i septičku jamu. Priključak struje je već doveden, a voda se nalazi na terenu.

Poljoprivredni dio zasađen je s 72 stabla starih maslina i 10 stabala raznog voća.

Prodaja isključivo u cijelosti.

Idealna nekretnina za one koji traže spoj prirode, mira i mogućnosti izgradnje, uz već postojeću infrastrukturu.

INFO:

+385 91 6115706

+385 98420885

azra@almadominvest.com