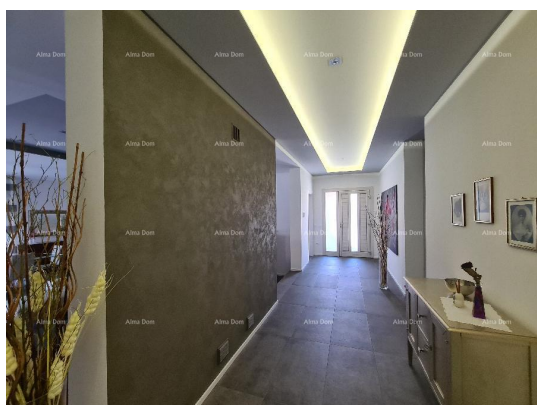




Grad :	Banjole
Šifra :	23232
Površina objekta :	243 m2
Površina zemljišta :	1005 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	30 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Da
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2019
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	1.250.000 €
----------	-------------

Ova predivna, prostrana prizemnica, smjestila se samo tridesetak metara od mora !

Kvadratura stambene površine je 188m2 + garaža od 55m2. Izgrađena je na 998m2, gdje se nalazi i bazen veličine: 44m2, sa predivnim mozaikom.

Kraj bazena se nalazi i tolet sa tušem, te prostorija za pumpu bazena. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, sa ugradbenom kuhinjom, tri spavaće sobe sa vlastitim kupatilima i garderobama, te jedan odvojeni toalet za goste. Svi visoko kvalitetni materijali uvezeni su iz Italije.

Podno grijanje u cijeloj kući, kao i klima uređaji , koji se nalaze u svakoj spavaćoj sobi, čak i u garaži.

Električne roletne i komarnici na svim prozorima i terasnim vratima. Automatsko navodnjavanje za vrt.

U garaži mjesto za tri automobila, mala pomoćna kuhinjica i ostava. Ukoliko želite imati neometani pogled na more, dovoljno se popeti na krovnu terasu , gdje će vas pogled na more oduševiti!



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420 885