

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	23530
Grad :	Motovun
Površina zemljišta :	1965 m2
Udaljenost od centra :	3000 m

Cijena :	200.000 €
----------	-----------

Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište površine 1.965 m² smješteno u netaknutoj prirodi u blizini Motovuna – jednog od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri.

Parcela se nalazi u mirnom okruženju, okružena borovom šumom i zelenilom, a s nje se pruža predivan panoramski pogled na Motovun i okolna brda. Savršeno za one koji traže privatnost, tišinu i doticaj s prirodom, a opet svega 5 minuta vožnje od trgovine, škole, liječnika i ljekarne.

Projekt: Tradicionalna istarska vila s bazenom

U cijenu je uključen projekt za izgradnju autentične kamene vile koja se stapa s prirodnim ambijentom i očuvanom istarskom arhitekturom.

Planirana kuća uključuje:

prostrani dnevni boravak

potpuno opremljenu kuhinju

spavaće sobe s vlastitim kupaonicama

terasu s pogledom

veliki bazen

wellness/spa zonu

"gospodsku sobu" za dodatni luksuz i udobnost.

Infrastruktura:

Priključak vode

Priključak struje

Ova nekretnina je izvrsna prilika za gradnju luksuzne vile za osobnu upotrebu ili kao investicija u turizam visoke kategorije.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com