

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	24810
Grad :	Poreč
Površina objekta :	97.65 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	6
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Lift :	Da
Godina izgradnje :	2022

Cijena :	460.420 €
----------	-----------

Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen.

Poslovni prostori se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina.

Poslovni prostor SPP4, nalazi se u prizemlju sjevernog dijela i sastoji se od ulaznog prostora, kupaoone, WC, 3 ureda i čajne kuhinje.

*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com