



STAN C208				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	3,35	1	3,35
2	Kupaonica	5,69	1	5,69
3	Spavaća soba	10,73	1	10,73
4	Spavaća soba	10,74	1	10,74
5	Kuh. + blag. + dn.boravak	25,66	1	25,66
STAN C208 zatvoreno neto		56,17		56,17

Šifra :	25626
Grad :	Poreč
Površina objekta :	56.17 m2
Kat :	2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	4
Garaža :	Da
Broj spavaćih soba :	2
Podrum :	Da
Broj kupaonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 264.842 €

Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Ukupno će imati 78 stanova i 18 poslovnih jedinica. U objektu se nalazi bazen i podzemna garaža.

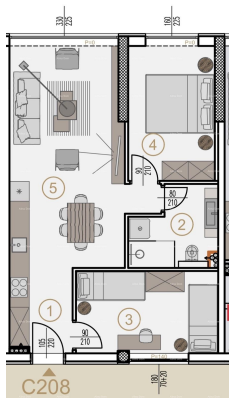
Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina.

Stan C208, nalazi se na drugom katu centralne zgrade i sastoji se od: hodnika + garderobe, dnevnog boravaka, sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe i kupaonice.

*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:
Azra Valjevac
+385 91 6115706





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420885

azra@almadominvest.com