

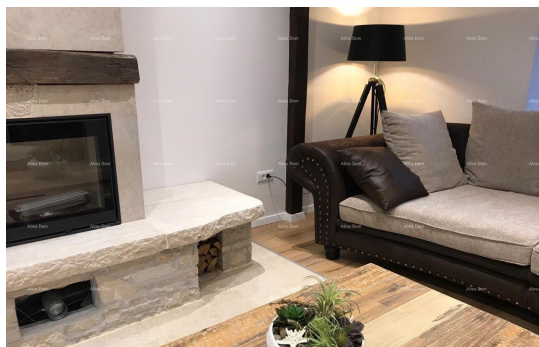
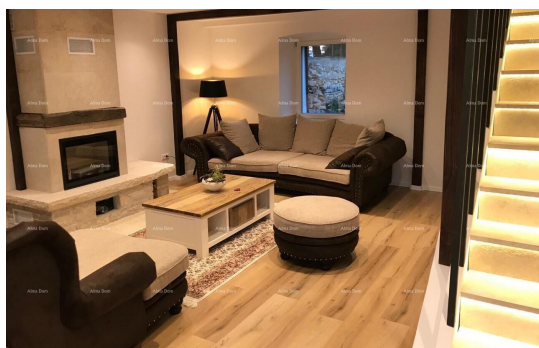
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Grad :	Umag
Šifra :	25674
Površina objekta :	150 m2
Površina zemljišta :	185 m2
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 503.600 €

Prodaje se renovirana istarska kuća u općini Umag, udaljena svega 400 metara od plaže. Kuća je pažljivo uređena i nikada nije korištena u turističke svrhe, što je čini izuzetno očuvanom i pogodnom za cjelogodišnje stanovanje.

U prizemlju se nalazi otvorena kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, ostava te zaseban WC, dok se na katu nalaze tri spavaće sobe i kupaonica.

Dvorište i terasa izrađeni su od istarskog kanfanarskog kamena, a terasa s ljetnom kuhinjom pruža savršeno mjesto za druženje i opuštanje. Kroz cijelu kuću proveden je sustav grijanja s kaminom, dodatno su ugrađeni radijatori i klima uređaj, a dodatna izolacija osigurava ugodnu temperaturu i tijekom toplijih mjeseci.

Kuća se prodaje potpuno opremljena, a nalazi se na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora, s brojnim rekreativnim i gastronomskim sadržajima u okolici.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com