

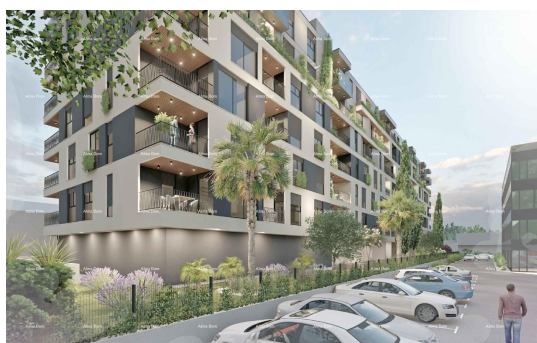
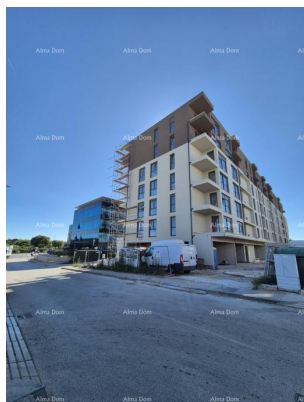
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



STAN S37				
br.	naziv prostorije	netto m2	koef.	netto x koef. m2
1	Hodnik + garderoba	6,05	1	6,05
2	Kupaonica	4,20	1	4,20
3	Spavaća soba	12,48	1	12,48
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12
5	kuhinja+db+blag.	18,47	1	18,47
6	Loggia	50,32		50,32
	STAN S37 zatvoreno neto:	6,10	0,75	4,58
	STAN S37 ukupno neto:	56,42		54,90
SP24	spremište	3,78	0,5	1,89
	STAN S37 sveukupno neto:	60,20		56,79

Šifra :	26165
Grad :	Pula
Površina objekta :	56.79 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	3
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	7
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Lift :	Da
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 235.000 €

Pula!

U ponudi je stan na 3. katu višestambene zgrade s liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika+garderoba, 2 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonom te dnevnim boravkom i loggia-om.

OPREMA:

- el.podno grijanje u kupaonici
- el.bojler Ariston Velis
- protuprovalna ulazna vrata
- inverter klima uređaj
- keramika
- laminat
- unutarnja bjela sobna vrata

Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke".

Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km.

Stanu pripada spremište i parkirno mjesto koji su uključeni u cijenu.

Planirani završetak građevinskih radova je početak 2027. godine.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885