



Grad :	Kanfanar
Šifra :	26891
Površina objekta :	83.54 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	230.000 €
-----------------	------------------

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023 godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi.

Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta.

Stan S2 se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 5 stanova, stambenoj površine 83.54 m2 i sastoji od sljedećih prostorija:

hodnik - 8.06 m2

WC - 2.04 m2

dnevni boravak+kuhinja+blagavaona - 31.35 m2

s izlazom na

natkrivenu terasu - 9.28 m2.

spavaća soba 1 - 10.92 m2

spavaća soba 2 - 14.33 m2

kupaonica - 4.89 m2

izba/špajza - 2.67 m2

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Svakom stanu će pripadati 1 parkirno mjesto.

Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog hodnika gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge.

Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak se planira na kraj 2024 god.

Primamo rezervacije!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885