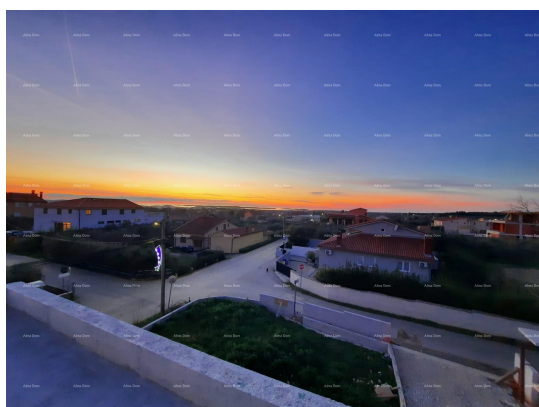




Grad :	Galižana
Šifra :	27443
Površina objekta :	167.27 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	2.650 €
-----------------	----------------

U mirnom i autentičnom istarskom mjestu Galižana, svega 6 km od Fažana, daje se u dugoročni najam šarmantna novogradnja - vila s privatnim bazenom, idealna za miran obiteljski život ili dugoročan boravak u prirodi.

Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata.

U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu i bazen, kupaoonica te hodnik.

Na katu se nalaze hodnik, tri spavaće sobe, tri kupaoonice i dvije natkrivene terase.

Vanjski prostor nudi privatni bazen s ležaljka i vanjskim tušem, parkirna mjesta za dva vozila te uređenu i zelenu okućnicu.

Kuća se daje u dugoročni najam, minimalno na godinu dana.

Cijena mjesečnog najma iznosi 2.650 EUR + režije.

Smještena u zelenom i mirnom okruženju, vila pruža potpunu privatnost,

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

mir i udobnost, a istovremeno se nalazi u blizini mora i svih važnih sadržaja.

Napomena: cjelogodišnji najam od 06/2026.

Režije i porez plaća najmoprimac.

Za dodatne informacije i razgledavanje, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com