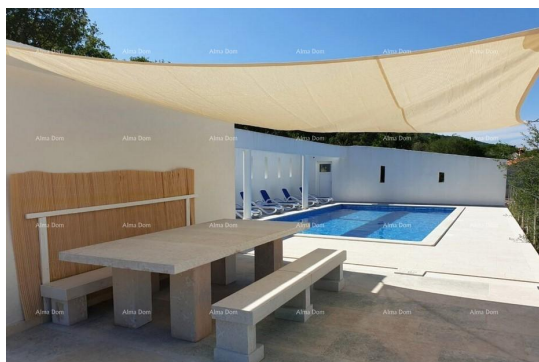
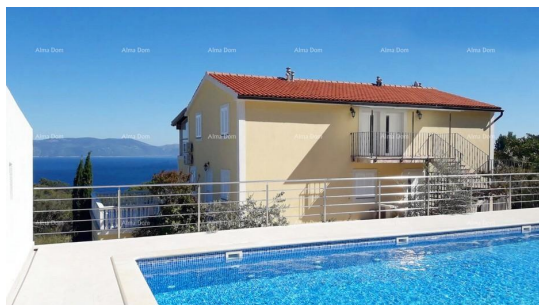




Šifra :	27587
Grad :	Labin
Površina objekta :	450 m2
Površina zemljišta :	1310 m2
Udaljenost od centra :	11000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	10
Broj kupaoonica :	12
Klima :	Da
Energetski razred :	Nije određeno

Cijena : 730.000 €

Na mirnoj lokaciji u Labinu smještena je prostrana apartmanska kuća ukupne površine 450 m², raspoređena na tri etaže. Objekt je idealan za turistički najam ili ulaganje, a unutar njega je organizirano osam zasebnih apartmana, svaki s vlastitim ulazom.

Prizemlje obuhvaća tri apartmana veličine 32 m², 32 m² i 35 m², svi uređeni u otvorenom konceptu koji spaja dnevni prostor i kuhinju, uz jednu spavaću sobu i pripadajuću kupaoonicu. Na ovoj etaži nalazi se i velika ostava od 50 m² s vlastitom kupaoionicom.

Na prvom katu nalaze se dva apartmana od 55 m² te jedan od 60 m². I ovdje se ponavlja jednako funkcionalan raspored: otvoreni dnevni prostor s kuhinjom i blagovaonicom te spavaća soba s privatnom kupaoionicom.

Na drugom katu smještena su dva najveća apartmana, svaki površine 70 m². Ove jedinice nude otvoreni dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaoonicu i dodatni toalet.

Okućnica veličine 1310 m² potpuno je ograđena i nudi :

- bazen sa sunčalištem,
- prostor predviđen za roštilj,
- parkiralište za više vozila.

Svi apartmani su u potpunosti namješteni i spremni za korištenje ili

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

iznajmljivanje.

Uz kuću nalazi se i pomoćni objekt koji uključuje studio apartman te dodatnu ostavu.

Za više informacija kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com