

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	27749
Grad :	Raša
Površina objekta :	137 m2
Površina zemljišta :	800 m2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 520.000 €

Prodaje se kuća blizu grada Labin, smještena je u mirnom predgrađu. Ova nekretnina impresionira svojim jednostavnim, ali elegantnim izgledom i praktičnim rasporedom prostora.

Kuća se sastoji od prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velika terasa nudi ugodno mjesto za opuštanje. Dvije od tri spavaće sobe dijele jednu kupaoicu, dok treća spavaća soba ima vlastitu kupaoicu za dodatnu privatnost.

Osim toga, kuća će biti opremljena LED rasvjetom koja stvara ugodnu atmosferu. Za ugodne temperature tijekom cijele godine pobrinut će se klima uređaji no postavljena je i prva faza centralnog grijanja. Također, kuća ima dimnjak za one koji vole uživati uz pucketanje drva u hladnim zimskim večerima.

Cijena uključuje svu opremu i namještaj. Iako ne uključuje garažu i bazen, postoji mogućnost njihove izgradnje.

Ova kuća je idealna kako za miran obiteljski život, tako i za investiciju u turistički najam.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

+385 98 420885