

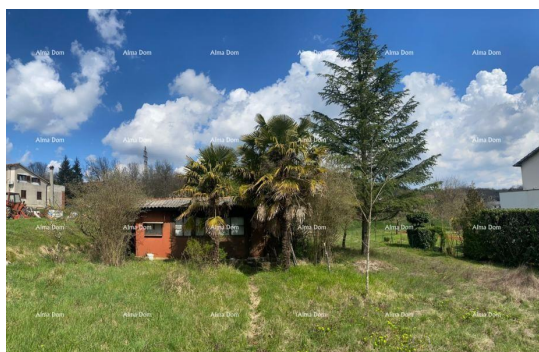
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	27752
Grad :	Karojba
Površina zemljišta :	1130 m ²
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	23000 m

Cijena :	69.000 €
----------	----------

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1.130 m² u općini Karojba, u srcu zelene Istre.

Parcela je pravilnog oblika, a za zemljište je već izrađeno idejno rješenje za dvije montažne (drvene) kuće s bazenima, što pruža odličnu osnovu za bržu realizaciju projekta.

Ova nekretnina nudi više mogućnosti:

izgradnju obiteljske kuće s prostranom okućnicom u mirnom i zelenom okruženju

gradnju vile za odmor s bazenom za turistički najam

manji investicijski projekt s dvije kuće za odmor

Lokacija je mirna i ugodna, a u blizini se nalaze brojni povijesni i kulturni sadržaji, poznate vinske ceste, kao i atraktivna izletišta za aktivan ili opuštajući odmor.

Svega 10 minuta vožnje od Motovun i Pazin, dok su poznata istarska obalna odredišta poput Poreč i Novigrad udaljena oko 30 minuta vožnje.

Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com