



Šifra :	27770
Grad :	Umag
Površina objekta :	84.82 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	70 m
Kat :	1
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Lift :	Da
Godina izgradnje :	2019

Cijena : 449.900 €

U atraktivnom i zatvorenom apartmanskom kompleksu u Umagu, svega 70 m od mora, prodaje se prostran i kvalitetno građen stan površine 84,82 m². Objekt se nalazi na rubu užeg centra slikovitog Umaga, što omogućuje savršenu kombinaciju blizine svih sadržaja i mirnog okruženja.

Stan nudi ugodan i funkcionalan raspored prostora. Sastoji se od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te utility prostorije s dodatnim WC-om. Zahvaljujući odličnoj jugozapadnoj orijentaciji, stan je vrlo svijetao i ugodan za boravak tijekom cijelog dana, a iz stana se pruža i lijep pogled na more.

Smješten je u moderno uređenoj višestambenoj zgradi s dizalom. U sklopu resorta nalazi se zajednički bazen i restoran, dok o održavanju cijelog kompleksa brine profesionalni upravitelj, što dodatno doprinosi urednosti i kvaliteti boravka.

Stanu pripada vlastito parkirno mjesto u garaži, a nekretnina je pogodna i za turistički najam, što je čini odličnom investicijom.

Zahvaljujući vrhunskoj lokaciji blizu mora, kvalitetnoj gradnji i sadržajima resorta, ova nekretnina predstavlja idealan izbor za stalni boravak, odmor ili investiciju u turizam.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com