



Šifra :	28034
Grad :	Pula
Površina objekta :	132.39 m ²
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Garaža :	Da
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena :	343.500 €
-----------------	------------------

U mirnom dijelu grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, smješten je moderan stambeni projekt koji se sastoji od 11 suvremenih zgrada, pažljivo uklopljenih u skladnu i sigurnu cjelinu idealnu za obiteljski život.

U ponudi je stan , smješten na 2.katu Zgrade 5 ima površinu od 111,25 m². Sastoji se od: velikog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, lođe (22,07 m²) i natkrivene terase (8,03 m²). Ovaj stan pruža luksuzan osjećaj prostora i panoramski pogled.

Stan ima funkcionalan i ugodan raspored, a kvalitetna gradnja i moderni dizajn osiguravaju visok standard stanovanja.

Uz stan dolaze garaža i parkirno mjesto.

Lokacija nudi savršen balans između blizine svih važnih sadržaja (škola, trgovina, vrtić, centar grada) i mirnog okruženja, što ovu nekretninu čini idealnom za mlade obitelji, parove ili kao investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com