



Šifra :	28085
Grad :	Medulin, Pomer
Površina objekta :	170 m2
Površina zemljišta :	440 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2023
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	550.000 €
-----------------	------------------

Blizina Medulina!

U ponudi je duplex kuća s bazenom.

Na parceli od 440 m2 se nalazi kuća koja se sastoji od prizemlja i kata.

Ucrtan bazen te ljetna kuhinja.

Prizemlje se sastoji od kupaonice/tehničke sobe, ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom s izlazom na terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja te bazen.

Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaoionicom te dvije imaju terasu.

Kuća je kompletno namještena.

Klima uređaj u svakoj sobi. Podno grijanje na toplinsku pumpu u cijeloj kući.

Bazen ucrtan 26 m2.

Popločan parking.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 916115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264