

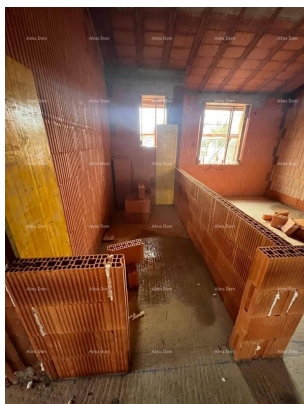
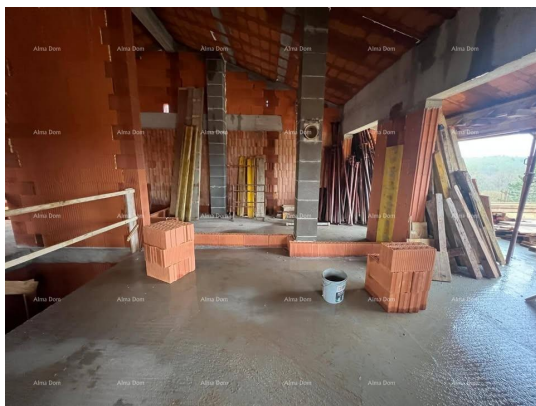
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	28328
Grad :	Vodnjan
Površina objekta :	250 m2
Površina zemljišta :	1300 m2
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	376.000 €
----------	-----------

Vrhunska lokacija, priroda, mir – moderna vila u izgradnji

Na prodaju moderna vila u izgradnji na izuzetnoj lokaciji u Vodnjanu. Vila je smještena u mirnom i prirodnom okruženju, s otvorenim pogledom, idealna za obiteljski život ili kao turistička investicija

Napomena

Gradnja je u tijeku. Kako se projekt približava završetku, cijena raste prema fazi ključ u ruke. Kupnjom u ranijoj fazi ostvarujete značajnu uštedu i mogućnost prilagodbe objekta vlastitim željama

Opcija 1 – ROH BAU

Cijena

Ukupno 376000 eura za 260 m2 neto površine

Uključeno u cijenu

Iskopi i temelji

Zidovi, stupovi, međukatna konstrukcija

Stubišta

Krovište i pokrov

Priprema za bazen

Septička jama

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Kompletna dokumentacija (građevinska dozvola, vlasnički list)

Opcija 2:

Mogućnost nastavka gradnje do faze ključ u ruke uz dogovor

Kupac može birati završne materijale i raspored prema želji

Lokacija

Vodnjan – Stancija Majmajola

Mirna i zelena zona s odličnom prometnom povezanošću

Blizina sadržaja i potpuna privatnost

Površina objekta 260 m2 neto

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com