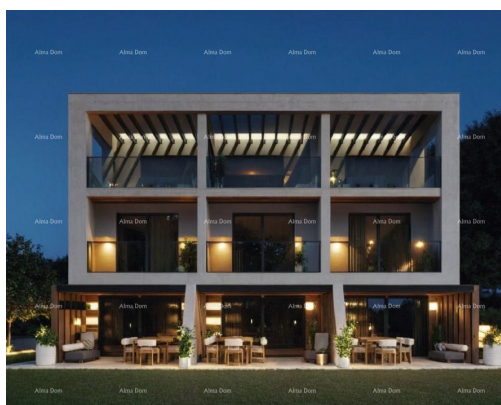




Šifra :	28549
Grad :	Medulin
Površina objekta :	115.83 m2
Površina zemljišta :	8.59 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	250 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	437.000 €
----------	-----------

U mirnom okruženju u neposrednoj blizini mora, u ponudi su tri samostalne stambene jedinice, raspoređene na tri etaže, površine od 110 - 115 m². Svaka jedinica pruža potpunu prostornu autonomiju, privatni ulaz, dvorište, parkirno mjesto, kao i pažljivo osmišljen dizajn koji spaja estetiku, komfor i luksuz.

Karakteristike :

Pogled na more s tri etaže, s posebno naglašenom velikom terasom na posljednjoj etaži, idealnom za opuštanje i uživanje u panorami.

Jacuzzi u prizemlju, direktno povezan s dnevnim boravkom – za dodatni osjećaj luksuza i udobnosti.

Zelenilo oko objekta, koje pruža dodatnu privatnost, mir i prirodnu atmosferu.

Apartman 3 površine 115.83 m² uključuje prizemlje, 1.kat i 2.kat.

Funkcionalan raspored:

Prizemlje: hodnik, dnevna zona s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, WC

Prvi kat: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaoona, terasa

Drugi kat: višenamjenski prostor (dnevni boravak/spavaća soba) s velikom terasom i impresivnim pogledom, WC.

Apartmanu pripada 2 parkirna mjesta i vrt.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Mogućnost uređenja dodatnih korisnih prostora prema potrebama budućih vlasnika.

Blizina mora i idealna povezanost.

Cijena po jedinici: 437.000 € + PDV

Opcija opremanja i namještaja: 300 €/m² + PDV

Ova nekretnina idealna je izbor za one koji traže mirnu lokaciju bilo za stalni boravak ili investiciju za najam, ovaj projekt predstavlja savršen spoj funkcionalnosti, lokacije i dizajna.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com