

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	28661
Grad :	Banjole
Površina objekta :	400 m2
Površina zemljišta :	1450 m2
Parkiralište :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Mogućnost nadogradnje :	Da
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	1.100.000 €
----------	-------------

Na prodaju je kvalitetna kuća ukupne površine cca 400 m², smještena na uređenoj parceli od 600 m², uz dodatnih 850 m² građevinskog zemljišta koje pruža izniman potencijal za daljnju gradnju ili investiciju.

Kuća se sastoji od tri prostrana stana, svaki površine preko 100 m², što je čini idealnom za:

- veću obitelj
- kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja
- turistički najam ili više neovisnih jedinica

Na okućnici se nalazi i odvojeni vanjski apartman, savršen za goste, osoblje ili dodatni prihod.

Nekretnina dodatno raspolaže s:

- garažom
- kotlovnicom
- urednom i funkcionalnom parcelom s dovoljno prostora za privatnost i buduće uređenje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com