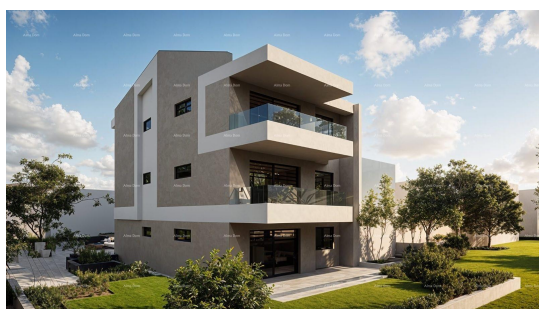




|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Šifra :                | 28756             |
| Grad :                 | Valbandon         |
| Površina objekta :     | 74 m <sup>2</sup> |
| Udaljenost od centra : | 2000 m            |
| Udaljenost od mora :   | 650 m             |
| Kat :                  | 2                 |
| Parkiralište :         | Da                |
| Broj etaža :           | 3                 |
| Broj spavaćih soba :   | 2                 |
| Broj kupaoonica :      | 1                 |
| Klima :                | Da                |
| Energetski razred :    | A+                |
| Godina izgradnje :     | 2025              |
| Vlasnički list :       | Da                |
| Građevinska dozvola :  | Da                |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>Cijena :</b> | <b>284.000 €</b> |
|-----------------|------------------|

U ponudi stan u novom projektu Smješten u mirnom dijelu Valbandona, stan je udaljen samo 650 metara od mora. Stan se nalazi na 2. katu, ukupne netto površine 74,14 m<sup>2</sup> s uključenom terasom i dva parkirna mjesta.

Stan se sastoji od:

2 spavaće sobe

Dnevnog boravka s kuhinjom

Kupaonice

Ostave

Terase

2 parkirna mjesta.

Oprema i materijali:

PVC i ALU stolarija s elektro roletama i komarnicima

Tri klima uređaja

Podno grijanje u cijelom stanu

Prvoklasna keramika

Klik parket u sobama.

Mirno okruženje, blizu mora i svih važnih sadržaja.

Idealan za obiteljni život, odmor ili turističko iznajmljivanje.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)