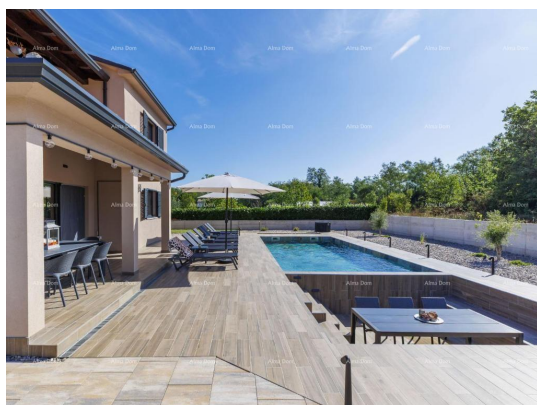




Šifra :	28768
Grad :	Labin
Površina objekta :	185 m2
Površina zemljišta :	1207 m2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena : 590.000 €

Prodaje se luksuzna vila s bazenom u zelenoj oazi u okolici Labina

Na prodaju je predivna, moderno uređena vila površine 185 m², smještena na prostranoj i uređenoj parceli od 1.207 m² u mirnom, zelenom okruženju nadomak Labina. Ova nekretnina pruža savršenu ravnotežu privatnosti, komfora i mediteranskog načina života.

Vila se proteže na dvije etaže i osmišljena je tako da nudi obilje prostora i prirodnog svjetla. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoreni i ugodan prostor za obiteljska okupljanja i druženja. Četiri udobne spavaće sobe raspoređene su tako da svatko ima svoj mir i privatnost. Na raspolaganju su dvije moderne kupaonice te dodatni WC, što osigurava praktičnost i komfor za veće obitelji ili goste.

Poseban doživljaj pruža vanjski dio vile. Uređeni vrt okružen zelenilom nudi potpunu intimu, a središnje mjesto zauzima grijani bazen uz koji se nalazi natkriveni vanjski prostor – idealan za opuštanje, sunčanje, druženja i večere na otvorenom tijekom cijele godine. Vila je potpuno namještena i spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Ova nekretnina savršena je kao obiteljski dom, luksuzna kuća za odmor ili kao izuzetno isplativa investicija za turistički najam.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Cijena je snižena - izvrsna prilika za kupnju vrhunske vile u blizini Labina.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja slobodno se obratite:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com