



Šifra :	28912
Grad :	Juršići
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	630 m ²
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Energetski razred :	Nije određeno

Cijena :	460.000 €
----------	-----------

Na prodaju je renovirana istarska kuća s bazenom, smještena u mirnom selu, u okolici Vodnjan i Svetvinčenat. Nekretnina spaja tradicionalni istarski šarm i komfor te je idealna kao obiteljski dom, kuća za odmor ili investicija za turistički najam.

Kuća se sastoji od uređene kuhinje povezane s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom. U dijelu prizemlja – dnevnom boravku, blagovaonici i kupaonici – postavljeno je podno grijanje koje osigurava udobnost tijekom cijele godine.

Nekretnina raspolaže s tri spavaće sobe, svaka klimatizirana, dok se na katu nalaze dodatne kupaonice koje pružaju veću privatnost i funkcionalnost.

Poseban ugođaj daje uređena okućnica osmišljena za uživanje na otvorenom. U dvorištu se nalaze bazen površine 30 m², vrtna kućica te natkrivena terasa od 12 m² – idealna za opuštanje i druženja tijekom toplih dana. Prostrano dvorište nudi dodatne mogućnosti uređenja i korištenja prema željama budućeg vlasnika.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com