



STAN B4				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	9,41	1	9,41
2	Kupaonica	6,16	1	6,16
3	Kupaonica	5,37	1	5,37
4	Spavaća soba	11,76	1	11,76
5	Spavaća soba	14,31	1	14,31
6	Spavaća soba	14,34	1	14,34
7	Kuh. + blag. + db.	42,02	1	42,02
STAN B4 zatvoreno neto:		103,37		103,37
8	Terasa natkrivena	13,22	0,50	6,61
9	Terasa nenatkrivena	2,06	0,25	0,52
STAN B4 ukupno neto:		118,65		110,50

Šifra :	28969
Grad :	Pula
Površina objekta :	110 m ²
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	2
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 345.000 €

U ponudi je stan na 2. katu novogradnje smještene nedaleko od centra Pule.

Stan se nalazi na 2. ujedno i zadnjem katu.

Sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom od 15 m².

Dva parkirna mjesta.

Klimatizirano.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64

