



Grad :	Pula, Štinjan
Šifra :	29042
Površina objekta :	141 m2
Površina zemljišta :	112 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2002
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	365.000 €
----------	-----------

Poslovni prostor "caffe bar" u prizemlju zgrade(trenutno kompletno renoviran i prazan) koji se sastoji od dvije prostorije za posluživanje, dva spremišta, pretprostora, ženskog i muškog WC-a. U okolišu zgrade ima pomoćni objekt, koji se koristi kao spremište. Prostoru pripadaju 4 parkirna mjesta i vrt 112 m2. Ukupna neto površina 141,48 m2.

Nalazi se u blizini mora i Puntičele.

Objekt je građen unazad dvadeset godina, a sad se trenutno renovira.

Info: +385 98420885

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com