



Šifra :	29079
Grad :	Fažana
Površina objekta :	72.24 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Kat :	2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2026
Vlasnički list :	Da

Cijena :	290.174 €
-----------------	------------------

Novo u ponudi!

Nudimo moderne stanove u novogradnji s bazenom, smještene u sklopu atraktivnog projekta koji se sastoji od četiri zgrade s ukupno 23 stana različitih veličina i rasporeda. Projekt se nalazi na odličnoj lokaciji – mirno okruženje u blizini mora i svih važnih sadržaja.

Stan A5, površine 72,24 m2, nalazi se na 2.katu zgrade s 3 etaže.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaoone i terase.

Oprema i standard:

Podno grijanje u kupaoonicama.

Keramičke pločice visoke kvalitete.

PVC stolarija francuskog tipa s roletama i komarnicima.

Kupaonska oprema renomiranih proizvođača.

Klima uređaj.

Protuprovalna ulazna vrata.

Mogućnost izbora završnog poda – keramika, parket ili laminat u spavaćim sobama.

1 parkirno mjesto uključeno u cijenu.

Priprema za stanice za punjenje električnih automobila na svakom parkirnom mjestu.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Početak radova planiran je početkom 2026., a završetak se očekuje do 2028.

Ova nekretnina idealna je za boravak tijekom cijele godine, odmor ili kao investicija za turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com