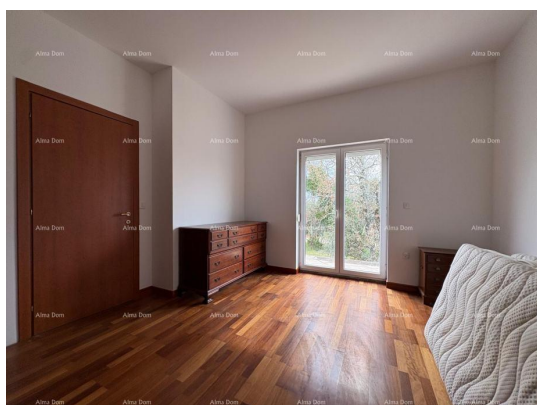




Šifra :	29085
Grad :	Umag
Površina objekta :	76 m2
Površina zemljišta :	1300 m2
Kat :	1
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Energetski razred :	B
Godina izgradnje :	2000
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena : 229.000 €

Umag 8 km u blizini Murina.

Na prodaju je stan, dvoetažni, prizemlje su dnevne prostorije , a na katu su dvije spavaće sobe sa kupatilom. Sa velikom okućnicom smješteno u mirnom naselju, idealna za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Stan se prostire na dvije etaže i ima ukupnu stambenu površinu od 76 m², dok okućnica od čak 1.300 m² pruža potpunu privatnost te brojne mogućnosti uređenja prema vlastitim željama.

U prizemlju se nalazi ugodan dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom te kupaoonica, dok su na katu smještene dvije spavaće sobe i dodatna kupaoonica. Funkcionalan raspored prostorija omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine, a velika okućnica pruža dovoljno prostora za opuštanje na otvorenom.

Objekt je samostojeći u kojem se nalaze 3 stana, svi su etažirani sa urednom uporabnom dozvolom.

Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom, a istovremeno u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Nekretnina je smještena na udaljenosti od Umaga cca 8 km prema Murinama. Zahvaljujući velikom zemljištu i atraktivnoj lokaciji, ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za stanovanje, odmor ili investiciju u turizam.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com