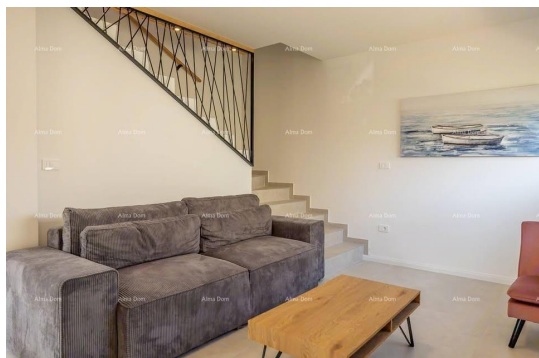




Šifra :	29094
Grad :	Valbandon
Površina objekta :	77 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	800 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	339.000 €
----------	-----------

Na prodaju je kuća u nizu izgrađena 2025. godine, smještena u Valbandonu, jednom od najpoželjnijih naselja u općini Fažana. Ova atraktivna nekretnina nalazi se na mirnoj lokaciji, svega 800 metara zračne linije od mora, u neposrednoj blizini Nacionalnog parka Brijuni, čiji su otoci vidljivi s lokacije nekretnine.

Kuća ima ukupnu neto površinu od 77 m² te je raspoređena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi moderan open-space prostor koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, kupaonica s WC-om, spremište te izlaz na terasu idealnu za opuštanje i druženje na otvorenom. Na katu su smještene dvije udobne spavaće sobe i prostrana kupaonica.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena te je odmah spremna za useljenje, korištenje za odmor ili turistički najam. Uz kuću dolazi i vlastito parkirno mjesto.

Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daje izvrsna lokacija – u mirnom okruženju, a istovremeno u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život i odmor, uključujući trgovine, restorane, uređene plaže i šetnice. Centar Fažane i Pula nalaze se na svega nekoliko minuta vožnje.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com